



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CPA VIETNAM

Địa chỉ: Tầng 5, Cao ốc Văn phòng VG Building, số 235 Nguyễn Trãi
Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam.

Email: info@cpaauction.com.vn **Website:** www.cpaauction.com.vn

Tel: +84 (24) 3203 8979

Fax: +84 (24) 3203 8979

Số: 74/2022/TB-CPA AUCTION

Ngày 25 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh CPA VIETNAM - CPA AUCTION trân trọng thông báo đấu giá tài sản của Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh thương mại Hanel (Địa chỉ: 165 Thái Hà, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam) như sau:

1. Tài sản đấu giá: Căn hộ chung cư Royal City R2 2116, diện tích 128,7m² theo GCN quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở số CC216673 được UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 20/01/2016.

2. Nguồn gốc của tài sản: Là tài sản thanh lý thuộc quyền sở hữu/quyền quản lý của Công ty cổ phần đầu tư và kinh doanh thương mại Hanel.

3. Giá khởi điểm của tài sản: 4.286.000.000 đồng (*Bốn tỷ hai trăm tám sáu triệu đồng*), đã bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm phí, lệ phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật, thuế thu nhập cá nhân phát sinh do người mua được tài sản đấu giá phải chịu.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Ngày 04/4/2022; 05/4/2022, tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến bản chụp/scan Đơn đăng ký xem tài sản.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản tại nơi tọa lạc tài sản: Từ ngày 07/4/2022 đến ngày 08/4/2022 và xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan (*nếu có*) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/4/2022 đến ngày 13/4/2022, các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>, sau đó chụp/scan hồ sơ tham gia đấu giá tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; chuyển tiền phí đăng ký tham gia đấu giá, tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

7. Tiền phí đăng ký tham gia đấu giá: 500.000 đồng (*Năm trăm nghìn đồng*)/hồ sơ.

8. Tiền đặt trước: 857.200.000 đồng (*Tám trăm năm bảy triệu hai trăm nghìn đồng*)/hồ sơ.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 13/4/2022 đến trước 16h00 ngày 15/4/2022, theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định của pháp luật, đăng ký tham gia đấu giá tại **Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>**, từ ngày 01/4/2022 đến ngày 13/4/2022, chụp/scan hồ sơ tham gia đấu giá tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; chuyển tiền phí đăng ký tham gia đấu giá, tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi **14 giờ 00 phút** ngày **18/4/2022** tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **<https://lacvietauction.vn>**.

12. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

13. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Lưu ý: Khách hàng có trách nhiệm xem xét kỹ tình trạng, chất lượng của tài sản. Tổ chức đấu giá không chịu trách nhiệm về tình trạng, chất lượng tài sản khi đã thông báo trước.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh CPA VIETNAM

Địa chỉ: Tầng 5, Cao ốc văn phòng VG Building, số 235 Nguyễn Trãi, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội

Điện thoại: **0243 2038 979**, DĐ: **0345 960 888**, Email: **congtydaugiacpavietnam@gmail.com**

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc, trừ ngày nghỉ, lễ, tết, thứ 7, chủ nhật, Thông báo này thay cho Thư mời tham gia đấu giá).

Trân trọng./.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhân:

- Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh thương mại Hanel;
- Các địa điểm niêm yết theo quy định của pháp luật;
- Lưu: VT, HSDG./.

Phạm Thị Mai